

DEMAIN, MON QUARTIER BORDS DE SEINE

UN PROJET, DES CHANTIERS, DES MÉTIERS

Venez vous informer sur les emplois et les formations !

Mardi 3 décembre 2013
15h → 19h à l'Espace Aragon
42 rue Francis-de-Pressense

15 h : ouverture du Forum
18 h : signature officielle de la charte Insertion Ville – entreprise EIFFAGE
18 h 30 : cocktail





[Emploi]

Découvrez des filières d'avenir

Le mardi 3 décembre, dans le cadre de la rénovation des Bords-de-Seine, la maison des projets organise un forum sur l'insertion, la formation et l'emploi dans le secteur du bâtiment, mais aussi des travaux publics et des espaces verts. Avec les partenaires de l'ANRU et les entreprises, notamment Eiffage avec qui la ville signera une convention pour l'insertion à cette occasion, ce sont de nombreuses opportunités qu'offrent ces filières d'avenir pour les Bezonnais comme pour les Bezonnaises. Dans ce numéro toutes les infos pratiques, et des parcours réussis.

[Déplacements]

La rue Danielle-Mitterrand fermée jusqu'au 6 décembre

En raison des aménagements des abords de la résidence Rosenberg face à la mairie et du raccordement à différents réseaux de divers logements en construction dans le secteur, la rue Danielle-Mitterrand sera fermée à la circulation, en fonction des besoins, jusqu'au 6 décembre. La rue Villeneuve sera mise en double sens de circulation entre la rue de la Mairie et la rue Danielle-Mitterrand. Soyez donc très prudent dans ce secteur, où il faut le rappeler, la vitesse de circulation est déjà limitée à 20km/h pendant la période travaux.



sommaire

pages 2-3

› Dossier

- › Une journée spéciale « métiers du projet »
- › L'insertion en cinq questions
- › Portraits

page 4

- › Questions à Florelle Prio, élue des Bords-de-Seine
- › L'agenda du quartier
- › Le Germe migre et prend racine



ANRU Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine

SEQUANO Aménagement

AB.H Habitat

Communauté d'Agglomération Agglomération Bezons

Ile de France

val d'Oise le département

Le journal des Bords de Seine
Directeur de publication : Dominique Lesparre
Directrice de la Communication : Irène Fasseu
Rédacteur en chef : Olivier Ruiz
Textes : Pierrick Hamon
Photos : Gilles Larvor, direction de la communication
Réalisation : Agence KDOUBLEB/Impression: PublicImprim
Édition : Mairie de Bezons - 2 rue de la Mairie - CS 30122
 95 870 Bezons cedex - Tél. 01 34 26 50 00

[Spécial Emploi]

Une journée spéciale « métiers du projet »

Le prochain forum des Bords-de-Seine, le 3 décembre, à l'espace Aragon, mettra à l'honneur le projet et les métiers qui en découlent, avec un coup de projecteur sur les clauses insertion. L'occasion de s'informer, de déposer un CV et même, de postuler !

« Un projet, des chantiers, des métiers », tel est l'intitulé du forum qui se tiendra le mardi 3 décembre, de 15 h à 19 h, à l'espace Aragon. Les clauses d'insertion, les métiers et les formations autour du projet de rénovation urbaine (ANRU) Bords-de-Seine seront sous le feu des projecteurs. Notamment ceux du bâtiment, un secteur où les perspectives sont réelles. En guise d'introduction, les visiteurs découvriront à l'entrée, une exposition sur les clauses d'insertion professionnelle, parties intégrantes du projet. Ils seront ensuite invités à rencontrer les partenaires de la ville sur divers stands. Les partenaires locaux de l'insertion et de l'emploi seront situés au niveau de l'allée centrale, les maîtres d'ouvrage et entreprises, de part et d'autre.

Deux espaces d'entretiens

De 15 h à 18 h, il sera ainsi possible de discuter et même de déposer un CV. Certains employeurs proposeront des postes et des formations en alternance. Deux espaces d'entretiens seront aménagés à cette fin aux extrémités de la salle. « Le but est de valoriser les métiers des projets



urbains, notamment ceux du bâtiment mais aussi d'autres fonctions, comme par exemple gardien de résidence », explique François Huchot, référent insertion à la Maison des projets.

Les demandeurs d'emplois et les jeunes en recherche de formation disposent là d'une belle opportunité de rencontrer des employeurs.

À noter que les techniciens de la Maison des projets seront présents au stand ville, à l'entrée du forum, pour répondre aux questions sur l'avancée du projet de rénovation urbaine (nouveaux équipements, logements sociaux, accession, bureaux et aménagements de l'espace public).

Pierrick Hamon

Les partenaires du forum :

Régie des quartiers
Agglomération Argenteuil-Bezons
Association Emploi Développement Métiers
Maison de l'emploi et de l'initiative économique du Haut Val-d'Oise
Logirep Groupe Polylogis
AGIRE Argenteuil-Bezons
Mission locale Argenteuil-Bezons
Id'ees intérim

Ser'ins
Franchir
Cofely Ineo
Sequano
Nexity Apollonia
Eurovia
Eiffage construction
Axemploi
Association Halage

Plus Elec
HRO
Cardem
AB-Habitat
Arcade
GCC
Bouygues
Yvelines Plâtrerie

[L'Emploi pour les jeunes]

Les clauses d'insertion en cinq questions

Qu'est-ce que c'est ?

C'est une disposition spécifique d'un appel d'offres. Dans le cadre des projets de rénovation urbaine (PRU) comme celui des Bords-de-Seine, l'Anru (Agence nationale de rénovation urbaine) impose aux opérateurs bénéficiant de ses subventions, l'obligation de réserver 5 % de ses heures à un public local éloigné de l'emploi.

Qui peut en bénéficier ?

La Charte locale d'insertion, signée par l'ensemble des partenaires du PRU Bords-de-Seine, définit ce « public local éloigné de l'emploi ». Il faut, en premier lieu, être disponible, motivé et être suivi par une structure d'insertion d'Argenteuil-Bezons. Mais aussi être un jeune de moins de 26 ans sans emploi et à faible qualification ou demandeur d'emploi de longue durée ou bénéficiaire des minimas sociaux (RSA...) ou personne handicapée ou femme isolée.

Quels types de postes ?

Les postes ouverts portent sur les travaux publics (voirie et réseaux divers, espaces verts...), le bâtiment (maçonnerie, plomberie, l'électricité, peinture...), et certains postes administratifs. Dans tous les cas, ils requièrent une faible qualification. Les missions sont à durée variable, jusqu'à plusieurs mois. Les contrats en alternance entrent aussi dans le cadre des clauses d'insertion.

Comment ça marche ?

Sur la base d'un profil de poste, rédigé par l'entreprise, le public est mobilisé via les structures d'insertion du territoire d'Argenteuil-Bezons*. Il faut donc être inscrit dans l'une d'entre elles !

La Maison des projets Anru est en charge du suivi et du respect des clauses. Cette structure ville assure l'interface entre ces acteurs de l'insertion, les constructeurs, promoteurs et entreprises. Elle fournit des profils de poste ou du public pour les chantiers.

* Axemploi, la Régie des quartiers de Bezons, Espace et chantiers, Idées intérim, Plan local d'insertion pour l'emploi (PLIE), Centres communaux d'action sociale (CCAS) des deux villes, Mission intercommunale jeunesse (MIJ), Pôle Emploi, Maison de l'emploi...

Combien d'heures d'insertion réalisées ?

Au 1^{er} novembre, 26 280 heures d'insertion ont été réalisées sur le PRU Bords-de-Seine qui prévoit, au regard des conditions imposées par l'Anru, un objectif de 39 000 heures. La ville est dans les temps. Elle effectue de l'insertion sur des chantiers en cours sur l'îlot 7.1 rue Desmoulins. Aujourd'hui, il reste 30 000 heures à réaliser, en sachant que des opérations importantes ne sont pas encore estimées.

Par ailleurs, la ville a généralisé l'obligation d'appliquer les clauses d'insertion. Ainsi la Maison des projets a sollicité et obtenu l'accord de l'ensemble des promoteurs (Nexity, Arcade, HRO...), pourtant non contraints, à les appliquer.

P.H.

Une charte insertion signée

À 18 h, sur l'estrade, se déroulera la signature officielle de la charte insertion entre la ville et l'entreprise Eiffage. La journée s'achèvera par un cocktail.

[Portraits]

L'insertion leur a servi de tremplin

Derrière la notion d'insertion se cachent des tranches de vie et de travail. La plupart du temps, l'emploi s'arrête le contrat terminé. Parfois, la mission se transforme en un contrat à durée indéterminée. Des petites victoires pour un dispositif. Portraits de trois réussites.



Lucienne, de la Régie des quartiers à l'accueil immobilier

Lucienne Mossongo Nawari a intégré Axxess, le 16 septembre. La Bezonnaise a réussi les trois entretiens et s'occupe désormais, via ce sous-traitant, de l'accueil pour le promoteur immobilier HRO qui construit les immeubles de bureaux Sceneo en Bords-de-Seine.

L'hôtesse d'accueil est passée du local de la Régie des quartiers allée Georges-Bizet au bureau témoin du West Plaza, ce mastodonte de 31.000 m² inauguré à Colombes en octobre dernier. Elle officie de temps en temps au siège de HRO à Paris et aux visites Sceneo à Bezons.

« Je voulais évoluer dans mon métier », explique la coquette trentenaire qui a commencé dans la profession, en 2011, à la suite d'une formation à Argenteuil. « La Régie m'a permis d'appliquer ce que j'ai appris ». De cette première expérience, elle a gardé de bons souvenirs et des contacts.

Le parcours scolaire de cette jeune femme ne la prédestinait pourtant pas à cette voie. Elle a décroché un bac A (littéraire), tenté une fac de sociologie puis de droit. Mais des raisons personnelles l'ont empêchée de continuer. Pour élever ses deux fils, elle n'a jamais baissé les bras.

À Axxess, son nouveau défi, celle qui affirme « aimer aller vers les gens » et « se sentir utile » change d'univers. « Je découvre une autre façon de travailler. Passer d'un accueil insertion au milieu immobilier implique un changement, même si la base du travail reste la même. La ponctualité, la présentation, la tenue sont importantes. Je suis la première image de l'entreprise. J'apprends chaque jour. ». Son but : continuer à évoluer. Pourquoi pas un jour « vers les ressources humaines. » En attendant, son enthousiasme demeure intact.

P.H

Sophia, meneuse d'hommes chez Eiffage

Casque floqué à son nom, bottes et ciré, Sophia Morel est connue de tous dans les dédales du chantier de l'immeuble de bureaux devant la station de tram. Son métier : conductrice de travaux. Un poste synonyme de responsabilités. À 24 ans, la résidente de Marne-la-Vallée a signé son premier CDI chez Eiffage Construction en octobre dernier.

Quand elle a été recrutée, en octobre 2012, elle a bénéficié d'un contrat en alternance, autrement dit d'une clause d'insertion du PRU Bords-de-Seine. Sa dernière année d'études, elle l'a passée entre le chantier bezonnais et les bancs de sa fac de Paris-Est où elle validait son Master II génie urbain. Sa spécialité ? Ingénierie de la maîtrise d'œuvre.

Son travail consiste à piloter et coordonner. « Je dois faire l'interface entre le gros-œuvre et les corps de métiers qui interviennent a posteriori ». Béton, peinture, climatisation, électricité, plomberie, décoration... elle passe tout, tous les jours, au peigne fin.

Son pain quotidien : veiller à ce que tout ce qui est prévu

au cahier des charges soit réalisé correctement par les entreprises. Et, par conséquent, faire reprendre si besoin. Ses interlocuteurs sont divers et variés. Elle peut travailler en une journée avec l'architecte, le maître d'ouvrage, comme avec les ouvriers.

Dans un secteur connoté « mâles », Sophia évolue comme



Naoufal, le nettoyage pour voir plus loin

Malgré la galère, Naoufal Benaouisse a toujours gardé le sourire. Depuis fin août, il l'a encore un peu plus. Il a décroché ce CDI de 60 heures par mois chez Proptech, une entreprise de nettoyage. Sur le chantier Bouygues, rue Villeneuve, il nettoie les bureaux dans les préfabriqués. Dans la foulée, il a entamé en parallèle un CDD en remplacement chez Netindus sur le chantier Eiffage de l'immeuble de bureaux. Son rôle : vider les bennes de chantiers. Et ce, 21 heures par mois. Quand il le peut, il fait des heures supplémentaires. Pour le moment, il est ravi, tant de son travail que de ses collègues.

« C'est un bon début », souligne le Bezonnais, heureux de retrouver du travail et du lien social, après plusieurs années dans la clandestinité. Une période pas encore révolue. Quand d'autres rentrent au chaud chez eux le soir, lui va dormir dans un squat. Il est domicilié chez un ami d'ATD Quart-Monde. Ce marocain d'origine est arrivé en France « le 5 février 2002 » et a seulement obtenu sa carte de séjour en 2011. Depuis, il n'a jamais cessé de chercher du travail. « Je dis merci à la Maison des projets et à Zahia, ma conseillère au CCAS. Quand je suis entré dans son bureau, pour faire une formation de grutier à la base, j'ai eu de l'écoute et du respect. C'est avec elle que j'ai fait mes candidatures spontanées. Grâce à elle que j'ai décroché des entretiens. » Il n'est pas près de lâcher et continue à postuler encore pour se rapprocher des 35 heures hebdomadaires. « J'ai envie de sortir la tête de l'eau, de sortir de l'anonymat. Je veux avoir assez de feuilles de salaires pour avoir un logement, bien me nourrir, me soigner. Je veux simplement me relancer, avoir des projets, une petite copine (rires) ! » Retrouver une vie sereine, en somme.

P.H



un poisson dans l'eau. La clé : « être organisée, tenace, avoir un bon relationnel et aimer le terrain », résume Sophia qui passe plus de temps aux quatre coins du chantier que dans son bureau. Une véritable profession-passion, guidée par « la fierté de construire et d'être utile ».

P.H

Rendez-vous le 3 décembre

Un projet... que de métiers !

Rendez-vous habituel du quartier, le forum de la gestion urbaine de proximité (GUP) se déroule deux fois par an. Mais, pour la première fois, nous l'avons voulu centré sur les métiers autour de la rénovation du quartier.

Pourquoi cette thématique quelque peu inhabituelle autour d'un quartier en rénovation ? Parce que la ville a souhaité depuis le début s'engager fortement dans la mobilisation des clauses d'insertion qui permettent le retour à l'emploi de personnes qui en sont parfois éloignées. Si elles sont obligatoires sur les chantiers ANRU, la ville a également obtenu l'engagement des promoteurs privés dans le quartier.

Saisissez les opportunités

À l'occasion de ce forum, au-delà des heures d'insertion proposées, les entreprises vous présenteront directement les métiers du bâtiment, les parcours qualifiants et les formations, mais aussi ceux du gardiennage, de l'accueil... Et ils sont nombreux !



Une fois de plus tous nos partenaires répondent présents et je les en remercie. Car, un emploi, c'est un enjeu pour chacun d'entre nous, pour notre famille, notre épanouissement.

Le développement économique de notre ville offre beaucoup de possibilités. À chacun d'entre nous de saisir chaque opportunité... Ce forum en est une, l'occasion de rencontrer plusieurs entreprises, de remettre vos CV, d'échanger, de rencontrer les partenaires.

Vous pourrez aussi, bien évidemment prendre connaissance de l'actualité de l'avancement du projet de rénovation du quartier.

Alors n'hésitez pas... au plaisir de vous rencontrer mardi 3 décembre à l'espace Aragon

Florelle Prio,
adjointe au maire,
élue du quartier des Bords-de-Seine

Agenda du quartier

Toute l'année, au centre social Le Colombier

91, rue Jean-Jaurès
Tél. : 01 39 47 13 30
Courriel : colombier@mairie-bezons.fr
Horaires d'ouverture :
• Du lundi au jeudi : 9 h – 12 h et 14 h – 19 h,
• Vendredi : 9 h – 12 h et 14 h – 18 h.

Permanences à la Maison des Projets

50, rue Édouard-Vaillant
Tél. : 01 34 34 43 70
Horaires d'ouverture :
• Mardi : 14 h à 17 h 45,
• Mercredi : 9 h - 12 h 30 et 14 h - 17 h 45,
• Jeudi : 14 h - 19 h 15,
• Vendredi : 10 h - 12 h.
Ou sur rendez-vous en appelant le standard.

Dans le quartier... et dans la ville

› Forum « Un projet, des chantiers, des métiers »

Espace Aragon
Mardi 3 décembre, de 15 h à 19 h.

› Parade de Noël

Animations de quartier à l'école Marcel-Cachin, avant le défilé
Samedi 14 décembre, à partir de 14 h.

› Récré « quilling » et décor de table

Sur inscription auprès du centre social
Mercredi 18 décembre.

› « Ciné femmes »

Au théâtre Paul-Eluard
À 14 h, les jeudis 19 décembre, 16 janvier et 13 février.

› Reprise de l'accompagnement à la scolarité

Local de la cité Franz-Liszt
Depuis le lundi 25 novembre.

› Accueil parents-enfants

Au LCR Arthur-Rimbaud (3, rue Hoche)
Tous les lundis, de 9 h 30 à 11 h 30.

› Marché de Noël

Au niveau de la stèle Jacques-Leser
Du vendredi 20 au dimanche 22 décembre.

› «Le magicien de papier»

Spectacle au LCR Arthur-Rimbaud (3, rue Hoche)
Jeudi 4 décembre à 17 h.



[Vie de quartier]

Le Germeir migre et prend racine



Lors de la visite du nouvel emplacement du germeir avec les habitants.

Après plus d'un an derrière Leader Price, le Germeir, le jardin collectif des habitants du Colombier, prend ses quartiers sur l'emprise à côté du square Desmoulins. Le déménagement, piloté par le centre technique de proximité, s'est déroulé du 25 au 29 novembre (N.D.L.R. À l'heure où nous bouclons le journal, il n'avait pas encore eu lieu). Les deux premiers jours ont été consacrés au démontage. Moment périlleux, le mercredi, avec le transport du container par l'entreprise la Moderne. Le jeudi et vendredi, c'était place au remontage et à l'installation des bacs de végétaux. Les habitants ont, de leur côté, fait les cartons et nettoyé la partie verdure du nouveau site.

Une petite fête bien méritée a clôturé les opérations. Le collectif les Saprophytes était de la partie. Début décembre sera consacré aux finitions, avec la transhumance des végétaux, sous l'œil d'agents des espaces verts de l'agglomération.

Bienvenue

Si vous voulez aussi apporter votre aide au « nouveau » Germeir, rejoignez le collectif des habitants.

Une permanence est assurée sur place tous les mercredis, de 15 h à 17 h, sauf en cas d'intempéries.

Contact. centre social du Colombier

(cf. Voir ci-contre)

P.H.

[Brèves]

Plage des fêtes : c'est parti !

Les travaux de la Plage des fêtes, pilotés par l'agglomération, ont commencé le 12 novembre, le long de la rue Carasso. La livraison est prévue en février 2014.

Redressement de la RD311 : début en février

Les travaux de redressement de la route départementale 311, pour élargir les berges de la Seine, menés par le conseil général, démarreront en février. Des perturbations de circulation sont à prévoir.

Résidence Rosenberg : dernière ligne droite

Le chantier des 32 logements sociaux, face à la mairie, touche à sa fin. La livraison est prévue fin février. Premiers emménagements fin mars.

Chemin d'Iris : le chantier commence

La résidence de 52 logements en accession sociale, construite par Arcade et baptisée «Chemin d'Iris», débute en décembre et devrait s'achever mi-2015.