

[Urbanisme] Tissons le fil vert ensemble !



Des Bords-de-Seine entre parcs, squares et voies vertes, c'est pour bientôt. Le projet de rénovation urbaine progresse à vue d'œil. Avec lui, les espaces verts gagnent du terrain. Pour mieux vous en rendre compte, la Maison des projets organise son forum « *Un projet, des chantiers... des espaces verts* », le mercredi 4 juin. L'occasion de s'informer, d'échanger et de jouer ensemble autour d'un grand jeu de piste ... Mais aussi de rencontrer les différents partenaires du projet ou de visiter les cœurs d'îlot vert des résidences. Les amateurs de balades pourront découvrir ou redécouvrir le chemin de halage et bien d'autres animations encore. En ce jour particulier, sera présenté le résultat de la grande opération « *Tricote ma ville* ».



[Rénovation]

L'actualité du projet en un clin d'œil

► Coup de neuf cité Ferrer et quai Voltaire

- La réhabilitation de la résidence Francisco-Ferrer, va commencer en janvier 2015 par le traitement des espaces extérieurs. Elle devrait durer 21 mois. Les façades seront entièrement transformées. Une intervention lourde, dans le hall, est également prévue, ainsi que dans les logements pour les remettre aux normes et améliorer les performances thermiques. L'immeuble accueillera une supérette en rez-de-chaussée. La résidentialisation suivra.

- Les 126 logements Logirep du quai Voltaire seront également réhabilités puis résidentialisés. Début des travaux, en novembre-décembre.

► D 311: démarrage estival

Enfin, le redressement de la RD 311 démarrera à l'été pour 20 à 22 mois de chantier, à l'angle de la rue de Pontoise et du quai Voltaire. L'enveloppe, à la charge du conseil général, se chiffre à près de 14 millions d'euros. Les travaux libéreront de l'espace entre la route et la Seine, afin d'aménager une bande végétale pour les piétons et les cyclistes. L'aménagement s'inscrit dans le projet « *Les Berges de Seine* » mené par l'agglomération.

► Bureaux : la fin d'un chantier, le début d'un autre

L'immeuble de bureaux de près de 12 000 m², en face de la gare du T2, sera livré courant juin. Sa commercialisation suivra. Son « *cousin* » de 32 000 m², à la place des anciennes tours Carasso, devrait commencer à sortir de terre début 2015.



► Logements : le futur se dessine

- Les 31 logements AB-Habitat, en locatif social, face à la mairie, seront livrés début juin.

- Les 66 logements Nexity en accession, ainsi que l'accueil collectif, le centre social et la salle de quartier, rue Camille-Desmoulins, devrait se terminer au printemps 2015.

- Les 34 logements Arcade, en accession sociale, à l'angle des rues Maurice-Berteaux et Meissonnier, devraient être achevés fin 2014.

- Les 65 logements Nexity, en accession libre, et le restaurant, entre le futur cour urbain et la nouvelle rue Meissonnier, démarreront à l'automne 2014.

- Les 29 logements Nexity en accession libre, rue Jean-Jaurès, devant le futur square du Colombier démarreront à l'automne. La commercialisation a commencé.

sommaire

pages 2-3

► Dossier

- Spécial forum « Un projet, des chantiers, des espaces verts »

► ZOOM sur

- * La chasse aux trésors verts
- * Elles ont tricoté pour leur quartier
- * Balade sur le chemin de halage
- * Résidences : aux petits soins des espaces verts

- Les espaces verts du projet

- Le point, la carte

page 4

- Édito de Florelle Prio, élue des Bords-de-Seine

- Un Germeur tout en poésie

- L'agenda du quartier



Le journal des Bords de Seine

Directeur de publication :

Dominique Lesparre

Directrice de la Communication :

Irène Fasseu

Rédacteur en chef :

Olivier Ruiz

Textes :

Pierrick Hamon

Photos :

Gilles Larvor, direction de la communication

Réalisation :

Agence KDOUBLEB/Impression: PublicImprim

Édition :

Mairie de Bezons - 2 rue de la Mairie - CS30122
95 875 Bezons cedex - Tél. 01 34 26 50 00

[Spécial Forum espaces verts du 4 juin]

Un forum, des espaces verts, tout un programme

Le forum « *Un projet, des chantiers...des espaces verts* » se déroule l'après-midi du 4 juin, dans le quartier des Bords-de-Seine, avec un point central au parc Nelson-Mandela. Le « *fil vert* » de la journée (lire ci-contre) sera l'exposition éphémère de tricots urbains : les espaces verts et le mobilier urbain se pareront de laine.

AU PARC MANDELA

Ouverture à 14 h 30

Lancement de la « Chasse aux trésors verts » (dernières inscriptions à 16h30 !)

• Exposition :

Le projet sous l'angle des espaces verts

• Stand d'information sur les projets de construction et d'aménagement (HRO, Nexity, Arcade, AB-Habitat, agglomération, ville)

• Animations : compostage, ateliers de récupération autour du jardin, des fleurs et des insectes

• Stand Halage

Information et départ des balades à 15 h et 16 h 30

• Stand AMAP, avec marché des produits locaux

18 h – Discours du maire suivi d'un « cocktail végétal et musical ».



AU SQUARE GRIMAU

Le Centre ornithologique d'Île-de-France (CORIF) propose des animations autour de la faune et la flore, avec, entre autres, de la construction de nichoirs.

SQUARE DESMOULINS

Un piégeur de pigeons expliquera son rôle de lutte contre la prolifération de ces oiseaux.

RESIDENCES

« Les Petits Jardiniers » : dans les résidences AB-Habitat et Opievoy.



Une chasse aux trésors spéciale « espaces verts »

Imaginez un parcours dans tout le quartier, où vous allez d'énigme en énigme, avec, à l'arrivée, « des surprises ». Bienvenue, le 4 juin, après-midi du forum, à « la chasse aux trésors verts » des Bords-de-Seine. Une manière ludique de découvrir ou redécouvrir vos espaces verts.

Pour participer, c'est très simple et gratuit. Rendez-vous au parc Mandela le jour du forum. Débusquez le stand de la « chasse aux trésors verts » et inscrivez-vous. En échange, vous recevrez une carte du quartier et la première énigme. Une fois résolue, celle-ci vous guidera vers la seconde...Vous devrez recueillir les quatre chiffres pour ouvrir le cadenas du mystérieux coffre au parc Mandela. Là où est caché le

« trésor » du petit Olivier, ce Bezonnais à la main verte qui, selon la légende, vivait dans le quartier au début du siècle dernier.

Les questions sont accessibles à tous. Les enfants pourront se faire aider par leurs parents. Le parcours se boucle en moins d'une heure. « *Tout le monde gagne. Ce n'est pas une compétition* », rappelle-t-on à la Maison des projets, où s'est concocté le jeu, en partenariat avec le service municipal de la jeunesse.

Les questions tournent autour de l'histoire de Bezons et forcément des espaces verts. Il y aura une explication de texte sur chaque énigme. Les aventuriers repartiront avec des cadeaux.

P.H.



Une balade pour redécouvrir le chemin de halage

Nombre de Bezonnais ignorent encore que leur ville possède un chemin de halage en bord de Seine. Ce sentier le long des berges est entretenu depuis 2008 par l'association d'insertion Halage. Le forum est l'occasion pour les habitants de faire une balade en compagnie de Pascal Rouxel, chef d'équipe chez Halage. Ce dernier guidera les participants dans les méandres du chemin. Deux départs sont programmés du parc Mandela, à 15 h et à 16 h 30. Les participants profiteront de ce kilomètre et demi de marche (facile sur un terrain plat) pour découvrir la biodiversité de ce site en devenir. En effet, les bords de Seine seront sensiblement améliorés dans les années à venir. Le projet de rénovation du quartier invite, les Bezonnais à se réappropriier la Seine. Des mails paysagers seront créés d'ici 2017 pour les guider du centre-ville vers leur fleuve. Rappelons que le parc Mandela est la première étape d'une future base de loisirs. Prome-neurs, joggeurs et cyclistes en seront les bénéficiaires dans un avenir proche.



Plantation conseil général 95
livrée en 2012

Mail Leser
Livré en trois parties
entre 2015 et 2017

Square Camille-Desmoulins
Surface : 960m²
Livré en juillet 2013

Square du Colombier
Début 2016

Périmètre du Projet
de rénovation urbaine

Elles ont tricoté pour leur quartier

Pour tisser, le jour du forum, un « fil vert » habillant les arbres, les bancs et le mobilier urbain des espaces verts des Bords-de-Seine, elles en ont tricoté des mailles. Elles, ce sont les participantes de l'opération « *Tricote ma ville* », initiée par la Maison des projets. Plusieurs séances de tricot (et de tricotin) ont été organisées.

Tisser... du lien social

« Nous avons eu en moyenne 13 à 14 personnes lors de chaque atelier, quasi-exclusivement, des femmes. Tout le monde a bien travaillé », félicite Sonia Abderrahmani, de la Maison des projets, pilote de l'opération. Au-delà du tricot, l'activité a permis de tisser du lien social et intergénérationnel. L'ambiance a contribué au succès. Témoin de cette séance au centre social. Gisèle, une retraitée, est là pour la... 4^e fois ! « C'est très sympa, ça faisait longtemps que je n'avais pas tricoté. Je m'y suis remise. » Martine dont les petits-enfants sont partis depuis longtemps est dans le même cas. Idem pour Raymonde qui n'a pas touché des aiguilles depuis 35 ans. Marie passait à l'origine pour l'accompagnement à la scolarité. Elle s'est retrouvée à essayer. « Je pensais rester 10 minutes, j'y suis depuis une heure », s'amuse-t-elle. Latha est aussi novice. Elle est venue avec ses filles visiblement très habiles en tricotin. Comme Marie-Christine qui alterne tricot et crochet, en poussant la chansonnette. Les visiteurs du parc Mandela, QG du forum, auront un bel aperçu du travail réalisé le jour J.



ESPACES VERTS : LE POINT

LES « POUMONS VERTS » À VENIR...

Plage des fêtes:

La phase 1 est terminée : le parc Mandela a été livré en mars dernier. La phase 2 démarrera fin 2014. La troisième phase sera envisagée en 2016-2017.

Mail Langlois

Mi-2015, avec le square Langlois dans son prolongement côté rue Émile-Zola.

Square du Colombier

Début 2016

Cour urbain

Septembre 2014

Mail Jacques-Leser

Entre 2015 et 2017

ET CEUX DÉJÀ LIVRÉS

Espaces verts le long des départementales

Livrés en 2012. Les espaces verts le long de la RD 392 et la RD 308 étaient les premiers du projet de rénovation urbaine. Ils ont accompagné l'arrivée du tram, changé le visuel et adouci la perception d'une entrée de ville auparavant dédiée à la voiture. Ils ont été repris à la demande de la ville. Depuis fin 2013, leur responsabilité est passée à l'agglomération. Plus adaptée en termes de proximité et de réactivité.

Square Grimau

Décembre 2012. Cet espace vert, issu de la gestion urbaine de proximité et aménagé par l'agglomération, connaît un véritable succès d'affluence.

Square Desmoulins

Juillet 2013. Quelques modifications apportées à la suite des remarques des habitants début 2014.



Futur square du Colombier

Résidences : aux petits soins des espaces verts

Les espaces verts des résidences du projet, appelés cœurs d'îlots, ont fière allure. Depuis plus d'un mois, en marge du forum, la Maison des projets a impulsé leur embellissement. Diverses actions ont impliqué les bailleurs AB-Habitat, Logirep et Opievoy, ainsi que la copropriété Émile-Zola. Les amicales de locataires et conseils syndicaux ont assuré le lien.

« A minima, des semis ont été réalisés. Des terres végétales ont été amenées dans certaines résidences », explique Claudie Le Corre, la directrice de projet ANRU Bords-de-Seine.

Tout le monde a mis la main à la pâte. L'équipe du Gerموir a construit puis donné des bacs à plantation. Le centre social, en soutien de cet atelier, a réussi à tisser du lien entre les habitants. À chaque fois, le service des espaces verts de l'agglomération est intervenu en appui technique.

Les visiteurs pourront découvrir le travail réalisé avec, surprise, un clin d'œil au tricot urbain. Dans les résidences AB-H (Henri-Grouès, Stéphane-Hessel, Claude-Bernard et Lucie-et-Raymond-Aubrac) et Opievoy (Robert-Branchard), les habitants (parents et enfants) sont invités à participer à l'animation « *Les petits jardiniers* ».

« Le but n'est pas de s'arrêter là mais de continuer par diverses actions, à préserver ces espaces verts. C'est vital pour le bien-être des habitants », insiste Claudie Le Corre.

Des espaces verts à vous approprier

Le printemps arrive avec son renouveau. Les beaux jours nous incitent tous à profiter des espaces extérieurs, à flâner, à se rencontrer, à échanger. Le projet de rénovation avance à grand pas et les espaces verts ne sont pas en reste. Nous vous invitons à dérouler le fil vert ensemble, pour découvrir les réalisations des espaces publics mais aussi les espaces plus intimes des résidences. Ils sont les vôtres. Lieux de vie, ils vous permettent de vous délasser mais aussi d'échanger avec vos voisins. Tisser du lien social comme les tricots qui habilleront le quartier à l'occasion du forum du 4 juin ! Ils sont des éléments essentiels de l'équilibre du quartier, et participent au bien-être de tous et à la santé de chacun. Les déplacements doux et cette verdure contribuent largement à se sentir bien dans son quartier. Ces terrains de récupération doivent vivre avec vous. Ils sont aussi les vecteurs de la cohésion sociale du quartier. Ils aident à combattre le stress, offrent des lieux de repos et d'autres réservés aux activités pour les enfants.



Continuer à tisser le fil vert tous ensemble

La collectivité veille à rendre les espaces publics toujours agréables. Les espaces collectifs à l'intérieur des résidences doivent être aussi propices aux échanges entre les habitants. Tous ces lieux vivront avec les usages que vous tous leur attribuerez. Ils évolueront selon l'implication de chacun ! Certains endroits sont devenus de véritables expressions de la convivialité et du lien social. C'est le cas du Gerموir, géré par les habitants. Les réalisations d'aujourd'hui donnent déjà l'image du quartier de demain. Le fil vert est en route. Il faut le suivre et continuer à le tisser tous ensemble ! Je vous donne rendez-vous, le 4 juin, au parc Nelson-Mandela.

Florelle Prio
Première adjointe au maire
Déléguée au quartier des Bords-de-Seine

Agenda du quartier

Toute l'année, au centre social Le Colombier

91, rue Jean-Jaurès
Tél. : 01 39 47 13 30
Courriel : colombier@mairie-bezons.fr

Horaires d'ouverture :
• Du lundi au jeudi : 9 h – 12 h et 14 h – 19 h,
• Vendredi : 9 h – 12 h et 14 h – 18 h.

Permanences à la Maison des Projets

50, rue Édouard-Vaillant
Tél. : 01 34 34 43 70

Horaires d'ouverture :
• Mardi : 14 h à 17 h 45,
• Mercredi : 9 h - 12 h 30 et 14 h - 17 h 45,
• Jeudi : 14 h - 19 h 15,
• Vendredi : 10 h - 12 h.
Ou sur rendez-vous en appelant le standard.

Dans le quartier... et dans la ville

› Forum « Un projet, des chantiers, des espaces verts »

(cf p 2 et 3)
Mercredi 4 juin, dès 14 h 30,
au parc Nelson-Mandela et dans le quartier.

› Un « espace poétique » au Gerموir

Dans le cadre de Ciné Poème (cf. ci-contre)
Samedi 7 juin, dès 14 h 30

› « Ciné femmes »

« Sous les jupes des filles »,
un film d'Audrey Dana
Jeudi 19 juin, à 14 h, au théâtre Paul-Eluard

› Fête de quartier des Bords-de-Seine

Sur le thème des impressionnistes
Dimanche 22 juin, dès 14 h 30,
au Parc Nelson-Mandela

› Animations en pied de cité

Lieu à définir. Renseignement auprès du centre social Le Colombier.
Mercredi 25 juin, dès 16 h

› Un musée, une expo

Visite de l'exposition « Les fourmis » au Palais de la découverte à Paris
Mercredi 23 juillet

... et en dehors.

› Sortie francilienne

À la base de loisirs à Buthiers (77)
Jeudi 31 juillet

› Animations en pied de cité

Lieu et animation à définir
Mardi 26 août, dès 16 h

› Sortie à la mer

À Houlgate (14)
Jeudi 28 août

Pour tous renseignements, contacter le centre social Le Colombier

[Vie de quartier]

Un Gerموir tout en poésie



Le jardin collectif des habitants du Colombier a reçu de nombreux visiteurs ces dernières semaines. Et pour cause. La « tribu » voisine du square Desmoulin s'active à créer son « espace poétique », en vue de l'après-midi festif du 7 juin.

Une journée sous le sceau du festival Ciné Poème (12 au 14 juin au TPE). Les visiteurs découvriront un Gerموir onirique. Les festivités commenceront à 14 h 30 avec notamment : les contes d'un grillot africain et la diffusion d'une chanson des jeunes du SMJ composée dans l'« atelier de poésie urbaine » lors du dernier Pass jeunesse.



L'équipe du centre social et Françoise, animatrice à la CAF, ont piloté plusieurs ateliers créatifs dans l'optique de ce grand jour. Au menu : chanson du Gerموir, vernissage de l'« escabeau à fleurs », recueil de poésies en papier craft, décoration d'un vélo et de la carriole de Baptiste le jardinier, mobiles, customisation de chaises...

Le lieu de réunion du quartier

La relocalisation – réussie – au Colombier mobilise les énergies. Le Gerموir a enregistré une trentaine de visiteurs certains après-midi. Le week-end de chantier avec les Saprophytes, début avril, a contribué à embellir et enrichir les lieux : nouvelles plantations, bacs à sable, composteur.

Le Gerموir est en passe de devenir un lieu de passage et de bricolage incontournable. Les « tricoteuses » (lire p. 3) y ont œuvré, les « garçons » ont fabriqué des bacs à plantation pour le forum, des « Récrés » s'y sont tenues... Le savoir-faire de l'équipe s'est également bien exporté : jardinage à la médiathèque ou cours de compostage à Cachin, en mai. Un riche printemps !

P.H.

Prochaines dates :

7 juin – après-midi poétique (lire ci-contre)

22 juin - fête du quartier

Du 30 juin au 2 juillet – visite des Saprophytes. Une partie du groupe à Paris aux « Ateliers d'été de l'agriculture urbaine et de la biodiversité ».